

Администрация  
Усть-Каменского сельсовета  
Тогучинского района  
Новосибирской области

**ДОКЛАД**

об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области за 2014 год.

2014 год

Настоящий доклад об осуществлении муниципального контроля в сфере использования земель поселений (муниципальный земельный контроль) и об эффективности такого контроля на территории муниципального образования Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области за 2014 год (далее – пояснительная записка) составлена в соответствии с приказом Росстата от 21 декабря 2011г № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

## Раздел 1.

### Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль осуществляется на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 11.10.1991 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, Положениями об организации муниципального земельного контроля на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района осуществляется, уполномоченным лицом администрации Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Целью муниципального земельного контроля является обеспечение рационального и эффективного землепользования на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Задачами муниципального земельного контроля является:

- обеспечение соблюдения земельного законодательства по использованию земель физическими, юридическими лицами (их руководителями), должностными лицами;
- защита интересов муниципального образования в области использования земель;
- предупреждение и выявление административных правонарушений в сфере земельных правоотношений.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с планами работ, утвержденными в установленном порядке главой администрации муниципального образования Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области, а также в ходе рассмотрения заявлений и обращений граждан, юридических лиц и органов местного самоуправления.

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», планы проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно согласовываются с органами прокуратуры по месту нахождения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых планируется проведение плановых проверок.

Внеплановые проверки подлежат предварительному согласованию с органами прокуратуры.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В течение 2014 года отдельных штатных должностей работников, выполняющих работу по муниципальному земельному контролю не было.

Квалификация специалистов администрации Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района, соответствует направлению деятельности, которую они осуществляют.

Отдельно выполняющих функции по муниципальному земельному контролю, работников, нет.

### Раздел 4.

#### Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

На 2014 год на территории муниципального образования в 2014 году была запланирована 1 проверка в отношении индивидуального предпринимателя.

К проведению мероприятий по контролю не были привлечены эксперты и представители экспертных организаций.

#### Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В результате проверки органами местного самоуправления были выявлены нарушения в области земельного законодательства, акты проверок направлены в Федеральную службу государственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области;

#### Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль является эффективной мерой при управлении земельными ресурсами.

#### Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль находится под постоянным контролем Главы Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района .

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории Усть-Каменского сельсовета Тогучинского района в 2014 году, с учетом всех проведенных мероприятий необходимо считать:

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства;

- своевременная подготовка проектов планов проведения плановых проверок по соблюдению земельного законодательства и доведение своевременно даты проверки до юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

Глава Усть-Каменского сельсовета  
Тогучинского района Новосибирской области



С.Н.Исмагилов